

Záměr pachtu nemovitého majetku

Obec Vlkov a T. J. Sokol Vlkov ve smyslu § 39 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, zveřejňují záměr propachtování nemovitého majetku – nebytové prostory (nekuřácké).

Výběr nájemců a hodnocení nabídek je prováděno podle zásad stanovených zastupitelstvem obce Vlkov ze dne 8. 11. 2010 a výborem T. J. Sokol Vlkov ze dne 14. 7. 2009.

Předmět pachtu:

Obec Vlkov a T. J. Sokol Vlkov, jako spoluvlastníci objektu čp. 120 ve Vlkově, nabízejí k propachtování nebytové prostory – Hospůdka Pod lipami, Vlkov čp. 120.

Cena za pronájem vybavených prostor činí 3 500,- Kč měsíčně vč. DPH (včetně plateb za energie). Minimální doba provozu je 4 dny v týdnu. Pronajímatelé nejsou plátcí DPH.

Podmínky pachtu:

- uchazeč nabídne v žádosti cenu za pacht a popíše svůj podnikatelský záměr včetně provozní doby
- uchazeč předloží kopii platného živnostenského listu nebo jiný platný doklad o oprávnění podnikat a výpis z trestního rejstříku ne starší 3 měsíců (dočasně lze nahradit čestným prohlášením)
- předpokládané zahájení pronájmu: od 1. 1. 2018
- návrh pachtovní smlouvy bude k nahlédnutí v kanceláři obecního úřadu
- pacht na dobu neurčitou s tříměsíční zkušební lhůtou
- do 1 měsíce od uzavření pachtovní smlouvy uzavřít pojistnou smlouvu na rizika z podnikatelské činnosti pro případ škodní události vzniklé z tohoto pachtovního vztahu

Zastupitelstvo obce Vlkov a T. J. Sokol Vlkov si vyhrazují právo zrušit výběrové řízení. Proti rozhodnutí se není možné odvolat.

Žádost o přidělení nebytového prostoru musí být doručena do 15. 12. 2017 do 12.00 hod. na Obecní úřad ve Vlkově, Vlkov 120, 551 01 Jaroměř, v zalepené obálce s označením: „Nabídka pachtu“. Veřejné otevírání žádostí proběhne 15. 12. 2017 od 19 hodin v kanceláři Obecního úřadu ve Vlkově.

Ve Vlkově 9. 11. 2017

OBEC VLKOV
okres Náchod
551 01 JAROMĚŘ

Jiří Nepokoj
starosta obce

Zdeněk Krejčí
starosta T. J. Sokol

Stanislava Marelová
jednatelka T. J. Sokol

Vyvěšeno dne:
Sejmuto dne:

